



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 25.03.2025
Nr. 27666/26.03.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 25 martie 2025, au fost prezenți **23** consilieri locali din totalul de **23**, din care **21** consilieri prezenți în fizic în sala de ședință (dna Aur Csilla, dl. Aslau Leontin, dl. Cheșa Ilie, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dna Mariș Georgiana-Cristina, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Țărnău Florica-Lucia, dna Waas Liliana-Viorica) și **2** consilieri (dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Buruc Cosmin-Alexandru) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 15,05 și s-a încheiat la ora 16,06.

Ședința a fost condusă de către **domnul consilier Curcanu Dorian-Florin**.

Au participat din partea *executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanzki Ștefan, director executiv, Direcția Patrimoniu, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Albert Ladislau, director executiv adjunct al Direcției Venituri, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Bocancios Laura, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dl. Toma Adrian, director general al Direcției Generale Poliția Locală Arad, dl. Balaș Ovidiu, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Bogoșel Daniel, șef serviciu, Serviciul Investiții, Energetic, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Cotrau Ralu, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Bălțaț Raluca, șef serviciu, Serviciul Evidența Persoanei, dna Groza Sorina, inspector specialitate, Cabinet Primar, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Reparații și Întreținere Căi de Comunicații Terestre, dl. Cotuna Cristian, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar 1, dl. Blaj Marinel, referent, Cabinet Primar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dl. Gașpar Cristian, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

-reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Puf Laurențiu, director general al S.C. Recons S.A. dl. Nistor Stelian, director general al S.C. Târguri, Oboare, Piețe S.A. Arad, dl. Buftea Marius, director financiar, S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, dl. Godja Claudiu, director general al S.C. Compania de Transport Public Arad S.A., dl. Groza Sorin, director executiv adjunct al Serviciului Public de Interes Local al "Centrul Municipal de Cultură" Arad, dna Hegyi Adriana, consilier în cadrul aceleiași instituții culturale, dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural

"mArta", dl. Costea Bogdan, manager al Teatrului Clasic "Ioan Slavici" Arad, dna Pârvulescu Oana, director general al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială" Arad, dna Popa Fira, director al Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad și dna Ianculescu Ligia, contabil șef în cadrul aceleiași instituții, dna Albota Oana, economist, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dna Țolea Oana, consilier juridic, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Ilie Ovidiu, director executiv, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad,

-*alții*: dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat, dl. Negoescu Sabin, rezident, str. 1 Decembrie 1918 (pentru punctul 9 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre nr. 52/2025 ed. 1 rev. 2 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad - *inițiativa primarului*), dna Halic Carmela Alexandra, rezident, Bdul Revoluției nr. 83, ap. 44 (pentru punctul 9 al ordinii de zi), dna Szabo Carmen, rezident, Bdul Revoluției nr. 83, ap. 44 (pentru punctul 9 al ordinii de zi), dna Crivăț Daniela-Camelia, rezident, Bdul Revoluției nr. 81, ap. 5 (pentru punctul 9 al ordinii de zi), dl. Dărăban Mihai, rezident, Bdul Revoluției nr. 81, ap. 5 (pentru punctul 9 al ordinii de zi);

-presa: dna Gavra Claudia "Arq.ro", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro, dna Medeleanu Raluca – "Special Arad.ro, dna Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.03.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 521/21.03.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.03.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

Proiectul de hotărâre nr. 71/2025 Ed.1 Rev1 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.123/2021 privind aprobarea componentei nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat Consiliului Local al Municipiului Arad în data de 24.03.2025 – inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.

După votarea ordinii de zi, s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 25.03.2025 – <i>inițiativa primarului</i> .	168	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 156/2025 privind aprobarea contractului de achiziții publice de prestări servicii în scopul asigurării unor măsuri	169	22 voturi pentru,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	pentru buna organizare și desfășurare a alegerilor pentru Președintele României din anul 2025, în temeiul art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>		1 consilier nu participă la vot (dl. Dumitraș)
2.	Proiect de hotărâre nr. 177/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ - Teritoriale a Municipiului Arad în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C Compania de Apă Arad S.A - <i>inițiativa primarului.</i>	170	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 162/2025 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	171	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 62/2025 privind sistarea apartamentării și prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cu modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, nr. 17, înscris în CF nr. 305030 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	172	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău)
5.	Proiect de hotărâre nr. 165/2025 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 663/2022 referitor la aprobarea aderării UAT Municipiul Arad la „Asociația Grupul de Acțiune Locală Arad Est”, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>	173	Art. I – vot secret (19 voturi pentru, 2 voturi împotriva, 21 consilieri prezenți fizic, 2 consilieri on-line), Art. II-IV – vot deschis unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23)
6.	Proiect de hotărâre nr. 166/2025 privind încheierea cu SC GOSPODĂRIEA COMUNALĂ ARAD SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	174	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
7.	Proiect de hotărâre nr. 167/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de sistare a apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 307721 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Heim Domokos, nr. 8 - <i>inițiativa primarului.</i>	175	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 168/2025 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 604/2022 pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. „Amenajare și modernizare Aleea Borsec”, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	176	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 52/2025 ed. 1 rev. 2 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i> Registrul pentru consemnarea și analizarea propunerilor sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite.	177	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 169/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului</i>	178	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
11.	Proiect de hotărâre nr. 171/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 110 din 26 februarie 2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „SPAȚII DE PRODUCȚIE, PRESTĂRI SERVICII ȘI LOGISTICĂ”, Intravilan Municipiul Arad, județul Arad, Calea Bodrogului, nr. 24/B, 24/C, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 334206 – Arad, C.F. nr. 334258 – Arad, C.F. nr. 334210 – Arad, C.F. nr. 348869 – Arad Proprietar/Dezvoltator: MOȚ GINEL ADRIAN P.F.A. Proiectant general: S.C. D&D DESIGN PROIECT S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	179	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 173/2025 privind respingerea plângerii prealabile nr. 19586/04.03.2025 formulată împotriva Hotărârii	180	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	nr. 599/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		
13.	Proiect de hotărâre nr. 174/2025 privind respingerea plângerii prealabile nr. 19583/04.03.2025 formulată împotriva Hotărârii nr. 599/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	181	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 170/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad, str. Barbu Lăutaru, înscris în CF. nr. 351213 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	182	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 172/2025 privind actualizarea componenței Consiliului Comunitar Consultativ al Direcției de Asistență Socială Arad - <i>inițiativa primarului</i>	183	Art. I - vot secret (majoritatea legală de voturi, 21 consilieri prezenți fizic, 2 consilieri on-line, Art. II-III - prin vot deschis - Unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23)
16.	Proiect de hotărâre nr. 175/2025 privind desemnarea unor consilieri și a unor funcționari publici, precum și unor membrii supleanți în Comisia mixtă pentru negocierea prețului de cumpărare a imobilelor monument istoric, urmare a exercitării dreptului de preempțiune al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	184	Art. 1 - vot secret (majoritatea legală de voturi, 21 consilieri prezenți fizic, 2 consilieri on-line), Art. 2-4 vot deschis - Unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23)
17.	Proiect de hotărâre nr. 176/2025 privind aprobarea încheierii contractului de delegare a gestiunii (operarea Stației de Compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare,	185	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică, prin procedura de achiziție publică de negociere fără publicare prealabilă, pentru o perioadă de 12 luni - <i>inițiativa primarului.</i>		
18.	Proiect de hotărâre nr. 71/2025 Ed.1 Rev1 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2021 privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	186	Art. I – vot secret (majoritatea legală de voturi, 21 consilieri prezenți fizic, 2 consilieri on-line), Art. II-III vot deschis - Unanimitate (23 consilieri prezenți din totalul de 23)
19.	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica